

A Fuerteventura un contratto di affitto un periodo di tempo di tre mesi o più è considerato un affitto a medio termine, in spagnolo larga temporada, il canone di affitto è quindi uguale a quello di un residente.

I prezzi vanno dai 300 euro per un monolocale, 400 euro per un bilocale, dai 600 euro in su per una villetta.

Nel stipulare un contratto di affitto bisogna prestare attenzione alle spese, in alcuni casi è facile trovare le bollette incluse nel prezzo, le bollette saranno quelle relative all'acqua e all'elettricità, non si paga il gas perchè normalmente le cucine sono elettriche, nel raro caso che trovaste una cucina a gas avrà necessariamente la bombola del gas e quindi dovrete eventualmente accordarvi per una sostituzione della bombola nel caso termini.

E' possibile anche trovare appartamenti in affitto a larga temporada direttamente nei resort, in questo caso dovete fare chiarezza sulle spese comunitarie, nelle strutture dove esistono aree comuni come giardini, piscine o altro esistono delle spese di comunità che possono raggiungere anche i 60 euro al mese.

Per questi contratti di affitto generalmente è richiesto solo un mese di caparra, diffidate da chi vi chiede più di due mesi di caparra, qui il sistema è molto differente dall'italia, i contratti di affitto hanno in genere una durata più corta, di media un anno, ed è richiesto solamente un mese, massimo due, di caparra.

*VUOI SPONSORIZZARE QUESTO POST ? scrivimi a  
info@vivereafuerteventura.com*